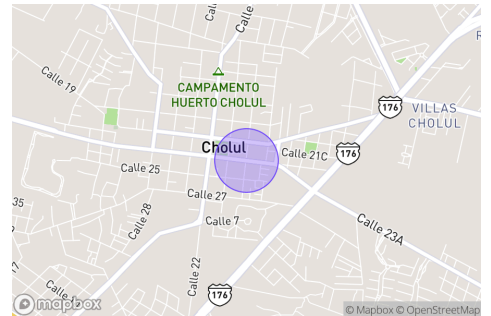


Cholul, Mérida

\$3,835,000 EN VENTA

Casa en venta en Privada Residencial Amantea Cholul con 4 recamaras



4 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	198 m ² de construcción	317 m ² de terreno
2 Pisos	EB-QD6901 ID				

Descripción

Casa con 4 recamaras en venta ubicada en Privada Residencial Amantea Cholul

Imagina tener tu próximo hogar en una de las zonas de mayor desarrollo de la ciudad, viviendo en armonia, tranquilidad y seguridad.

Amantea Residencial goza de una ubicación predilecta perteneciente a la comisaria de Cholul la cual te permite tener una rapida conectividad hacia el periférico, escuelas, plazas, hospitales y para tu fin de semana una pequeña escapda a tan solo 30 minutos de la playa.

Esta moderna propiedad cuenta con 4 habitaciones cada una con su propio baño, cuenta con una bella terraza y piscina exterior con espacio para jardín o patio que te garantizara tardes inmemorables con tus familiares y amigos.

Terreno: 317.44 mts

Construcción: 198.92 mts

PLANTA BAJA:

- Cochera techada para 2 vehículos.
- Sala- Comedor corrido.
- Cocina semiequipada.
- Recamara- oficina.

Características

- Garaje
- Jardín
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Seguridad 24 horas
- Alberca

- Medio baño.
- Terraza exterior.
- Alberca y Patio amplio.

PLANTA ALTA:

- 3 Amplias recamaras.
- Área para closets en las 3 recamaras.
- 3 baños completos.

Disfruta en familia y amigos de las amenidades que ofrece privada Amantea:

- Cancha de Básquet Ball.
- Terraza-lounge y área de asadores.
- Salón de juegos.
- Salón de eventos.
- Albercas.
- Área de juegos infantiles.
- Cuarto de servicio con baño completo.

¡No dejes pasar la oportunidad de convertirte en dueño de tu propio hogar!

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



